

In het beroepschrift wordt gesteld dat de aanvraag niet kan worden vergund op grond van de zonevreemde basisrechten van artikel 4.4.17 VCRO. Noch het Departement Landbouw en Visserij noch in het beroepschrift wordt ingegaan op de mogelijkheid geboden door het BVR dd. 5 mei 2000 inzake de aanwijzing van de handelingen van algemeen belang in de zin van artikel 4.1.1, 5°, artikel 4.4.7, § 2, en artikel 4.7.1, § 2, tweede lid, VCRO.

De provinciaal omgevingsambtenaar meent dat geen gebruik kan worden gemaakt van voormeld besluit. De deputatie volgt deze zienswijze niet.

Artikel 4.4.7, §2 VCRO inzake de handelingen van algemeen belang stelt het volgende:

*§ 2. In een vergunning voor handelingen van algemeen belang die een **ruimtelijk beperkte impact** hebben, mag worden afgeweken van stedenbouwkundige voorschriften en verkavelingsvoorschriften. Handelingen van algemeen belang kunnen een ruimtelijk beperkte impact hebben vanwege hun aard of omvang, of omdat ze slechts een wijziging of uitbreiding van bestaande of geplande infrastructuren of voorzieningen tot gevolg hebben.*

Het BVR dd. 5 mei 2000 inzake de aanduidingen van handelingen die als handelingen met een beperkt ruimtelijke impact kunnen worden beschouwd stelt ondermeer:

Artikel 3

*§ 2. Naast de handelingen, vermeld in paragraaf 1, kunnen de volgende handelingen van algemeen belang **beschouwd worden als handelingen van algemeen belang die een ruimtelijk beperkte impact hebben** als vermeld in artikel 4.4.7, § 2, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening. De handelingen hebben betrekking op :*

...

*18° de aanleg, wijziging of uitbreiding van sportterreinen die aansluiten bij en in functie staan van **bestaande, vergunde of hoofdzakelijk vergunde sportterreinen of sportinfrastructuur**, als aan al de volgende voorwaarden is voldaan:*

- a) de sportactiviteit wordt op regelmatige basis georganiseerd door een erkende sportclub;*
- b) bij de aanleg, wijziging of uitbreiding wordt de oppervlakte van de sportterreinen maximaal met 20 % vermeerderd ten opzichte van de op 1 april 2018 bestaande, vergunde of hoofdzakelijk vergunde oppervlakte van de sportterreinen en sportinfrastructuur. Als de op deze wijze berekende oppervlakte kleiner is dan 500 vierkante meter, kan een totale bijkomende oppervlakte tot 500 vierkante meter vergund worden. Als de op deze wijze berekende oppervlakte groter is dan 3000 vierkante meter, kan slechts een totale bijkomende oppervlakte tot 3000 vierkante meter vergund worden. (eigen aanduiding).*

Om toepassing te kunnen maken van artikel 4.4.7 VCRO *juncto* BVR dd. 5 mei 2000 moet er sprake zijn van een vergund of hoofdzakelijk vergund sportterrein of sportinfrastructuur.

De provinciaal omgevingsambtenaar stelt dat het hoofdzakelijk vergund karakter betrekking moet hebben op de gehele infrastructuur en dus niet enkel op het speelveld an sich. Dit strookt niet met de tekst van het artikel waarin sprake is van een sportterreinen of sportinfrastructuur. De provinciaal omgevingsambtenaar verwijst in dit verband dan ook ten onrechte naar het onvergund karakter van de aanwezige parking en gebouwen rondom het voetbalveld. Voorliggende aanvraag heeft enkel betrekking op het speelveld, er worden geen ingrepen voorzien ten aanzien van de aanwezige containers, tribune en kantine.

Op Geopunt kan een luchtfoto worden teruggevonden die dateert van de zomer van 1971. Op deze foto is te zien dat het terrein in twee delen is opgedeeld. Er zijn vlekken (ter hoogte van de doelen) merkbaar en de kleur van de ondergrond verschilt van deze van de omliggende percelen. Op basis hiervan kan worden vastgesteld dat het speelveld op zich vergund geacht is in toepassing van artikel 4.2.14 VCRO.